

«SALERNO MOBILITA' S.p.A.»**ATTO DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO****n. 59 del 20.09.2023**

- Servizio di manutenzione ordinaria impianti ed apparecchiature antincendio (impianto manichette, sprinkler, porte antipanico, estintori) parcheggio sotterraneo di Piazza della Libertà;
- «Affidamento diretto» (ex art. 50 del D.lga 36/2023 (nuovo Codice Appalti) del Servizio sopra indicato, per la durata di mesi 6 con ulteriore opzione di rinnovo per mesi tre;
- Affidamento già disposto con determina n. 46 dell'1.08.2023;
- Modifica Ragione sociale affidatario;
- Rettifica valore economico dell'affidamento;
- Adozione presente determina di sostituzione alla n. 46/2023.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che con atto di determina dello scrivente Amministratore Unico n. 46 dell'1.08.2023, venivano formulate le seguenti premesse:

I- E' risultato in scadenza, alla data del 30.06.2023, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e delle apparecchiature del parcheggio di Piazza della Libertà e sede amministrativa, affidato alla S.A.E. di **Sabia Vincenzo & C. s.n.c.**;

II-Il predetto Operatore Economico ha garantito la massima efficienza, nell'espletamento del contratto, come confermato per le vie brevi dagli uffici competenti, e come pacificamente desumibile sia dall'assenza di contestazioni, sia dalla regolarità dei pagamenti;

Rilevato che

- ✓ il pregresso contratto, con scadenza al 30.06.2023, era stato affidato, anche nelle more dell'avvio e del perfezionamento del processo di aggregazione societaria della Salerno Mobilità nell'ambito delle Società appartenenti al gruppo Sistemi Salerno, anche funzionalmente all'utilizzo

delle competenze tecniche della Holding per la redazione di capitolato tecnico, funzionale all'espletamento di una gara ad evidenza pubblica per la scelta del nuovo contraente;

- ✓ Alla odierna data, il precitato processo di accentramento dei servizi, che fa seguito all'intervenuta aggregazione societaria della Salerno Mobilità nell'ambito del gruppo Sistemi Salerno è ancora alle primissime fasi operative, con conseguente necessità di conservazione del servizio in argomento (almeno) per ulteriori mesi sei, al fine di consentire ai tecnici della holding la predisposizione dei precitati atti di gara e l'espletamento della stessa per l'affidamento di un servizio pluriennale ed aggregato delle diversificate attività di manutenzione presso gli impianti dei parcheggi in gestione Salerno Mobilità, e presso la sede della stessa;
- ✓ Che, seppur con contratto scaduto alla data del 30.06.2023, la Società, come da rapporti di intervento, agli atti, ha continuato ad usufruire delle attività della SAE di Sabia Vincenzo & C. s.n.c. vista la relativa assoluta necessità ai fini dell'espletamento delle ordinarie attività della Salerno Mobilità nell'ambito della gestione dei parcheggi;
- ✓ Che pertanto occorre procedere al (ri)affidamento provvisorio del servizio in parola per il tempo strettamente necessario all'espletamento di gara ad evidenza pubblica, a valere anche a titolo ricognitivo per l'espletamento delle attività intervenute nel corso del mese di luglio 2023, con conseguente riconosciuta continuità del contratto;

Rilevato, altresì, che:

✓ L'importo corrisposto per l'annualità dello scorso affidamento (determina del D.T. n 102/2022) era di euro 8.384,00 oltre Iva, in ragione **€ 702,50 mensili** oltre Iva;

✓ la congruità dell'importo in parola, in rapporto all'elevato standard di qualità del servizio; la particolare fase di aggregazione presso il Gruppo Sistemi Salerno, e la particolare natura del servizio che attiene alla gestione quotidiana ed emergenziale dei parcheggi consentono di addivenire all'applicazione del principio della deroga alla rotazione in tema di affidamenti diretti, ai sensi dell'art. 49 comma 4 del dlgs 36/2023 (Nuovo Codice Appalti);

✓ l'importo precitato (euro 8.384,00) consente invero - in quanto inferiore

alla soglia di € 140.000,00 - l'«*affidamento diretto*» ex art. 50 del predetto Dlgs 36/2023 (Codice dei contratti pubblici) nonché la rinuncia alla «*garanzia definitiva*» prevista dal predetto Codice dei contratti, ai sensi dell'art. 53, comma 1 del succitato Dlgs 36/2023, trattandosi di importo esiguo, e vista la conclamata affidabilità della SAE;

E veniva disposto:

1) l'affidamento – ex art. 50 del Dlgs 36/2023 – in favore della SAE di Sabia Vincenzo del Servizio di manutenzione ordinaria e degli impianti antiincendio presso il parcheggio di Piazza della Libertà;

2) Che il presente affidamento viene effettuato anche in deroga al principio della rotazione visto l'elevato standard di qualità del servizio, vista la struttura del mercato, e vista la natura del servizio (cfr art. 49, comma 4 del Dlgs 36/2023);

3) che il Servizio, anche in forza di espressa valenza ricognitiva al presente atto di determina, avrà durata di 6 (sei) mesi a decorrere dall'1.7.2023, e scadenza al 31.12. 2023;

4) che appare opportuno, alla luce della complessità del redigendo capitolato prestazionale di gara e della fase di transizione in essere, prevedere anche una opzione di rinnovo per mesi tre, si da garantire il completo espletamento dell'intera procedura di scelta del nuovo contraente, entro la scadenza contrattuale del presente (ri)affidamento;

5) che pertanto il valore complessivo dell'affidamento (“*impegno di spesa*”) comprensivo della predetta opzione di rinnovo, è di € 6.322,50 oltre Iva, da versarsi in rate mensili consecutive, previa ricezione fattura e verifica DURC, che graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società;

6) di rinunciare - per le ragioni esposte nella sopra riportata parte motiva - alla «*garanzia definitiva*» prevista dal Codice dei Contratti Pubblici;

7) che il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023 RUP individuato da questa Stazione appaltante per l'affidamento in parola è il dott. Attilio Ariano, il quale provvederà a tutti gli adempimenti (operativi, amministrativi e di legge) necessari per il corretto affidamento del Servizio e per il rituale e regolare andamento del conseguente rapporto contrattuale con l' affidatario, ivi compreso il conseguimento del CIG (da accendere in modalità smart per il predetto importo di euro 6.322,50 oltre Iva) e l'acquisizione da parte dell'affidatario del servizio dell'autodichiarazione ex DPR

445/2000 circa l'insussistenza di cause ostative alla sottoscrizione di contratti pubblici ex artt. 94 e 98 del dlgs 36/2023, e circa l'impegno all'osservanza dell'art. 3 della legge 136/2010, in tema di flussi finanziari;

8) di prevedere che il Responsabile della fase esecutiva del procedimento e quindi del contratto, sia il sig. Rosario Guerra, dipendente di codesta azienda – ufficio tecnico;

9) di prevedere che l'opzione di rinnovo di cui ai punti 4 e 5 che precedono sia esercitata direttamente dal Responsabile Unico del Progetto, in caso di mancata scelta del nuovo contraente entro la data di scadenza del contratto (31.12.2023);

10) che –l'affidamento potrà essere formalizzato mediante nota di affidamento ai sensi dell'articolo 18 comma 1 dlgs 36/2023, in conformità alla presente determina, che andrà sottoscritta per accettazione;

11) che – costituendo, l'affidamento in questione, “appalto di servizi” – si provveda alla pubblicazione (ex art. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023) anche in combinato disposto con le «*Linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici*», approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) del presente provvedimento sul «*Profilo committente*» (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione «*Amministrazione trasparente*», Sotto-sezione «*Bandi di gara e contratti*».

Rilevato che

- successivamente all'adozione del predetto atto di determina, l'Operatore Economico affidatario del servizio, con nota mail acquisita al protocollo aziendale al n. 3177 del 29.08.2023 ha comunicato l'intervenuta modifica (a far data dal 13.08.2023) della ragione sociale della società da SAE s.n.c. a **SAESA-BIA SRL con partita Iva/CF06196860651**;
- dalla rilettura della determina n. 46 sono emersi piccoli errori di calcolo sul valore economico dell'affidamento,

Considerato che

La mera modifica della ragione sociale, in considerazione della sostanziale “continuità aziendale” dell'impresa originariamente affidataria con quella di cui all'intervenuta modifica della ragione sociale, consente di procedere all'affidamento del servizio in favore della “nuova” compagine sociale, con perfezionamento

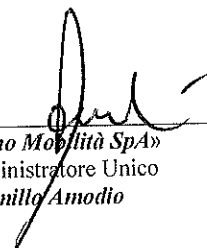
dell'affidamento ai sensi dell'art. 52 comma 1 del dlgs 35/2023 mediante acquisizione di modello di autodichiarazione di sussistenza dei requisiti di moralità ai sensi degli artt. 94,95 e 98 del predetto dlgs 36/2023;

Tutto quanto in precedenza premesso, rilevato e considerato, lo scrivente, di dover apportare parziale rettifica al valore economico dell'affidamento (calcoli errati) e modifica della ragione sociale dell'affidataria nella determina n. 46/2023,

DISPONE/DETERMINA

- 1) l'annullamento della determina n. 46 del 01.08.2023, ivi compreso il CIG prodotto in modalità smart e l'adozione, in sostituzione, della presente determina, con conseguente produzione di nuovo CIG, sempre in modalità smart, da parte del RUP designato, per un totale di **euro 6.288,03** oltre IVA (comprensivo del valore semestrale dell'affidamento e dell'ulteriore eventuale periodo di rinnovo sino al 31.03.2024);
- 2) che l'affidamento – ex art. 50 del Dlgs 36/2023 – (precedentemente in favore della SAE di Sabia Vincenzo) - del Servizio di manutenzione ordinaria impianti ed apparecchiature antincendio (impianto manichette, sprinkler, porte antipanico, estintori) parcheggio sotterraneo di Piazza della Libertà, di cui alla ex determina n. 46/2023, **viene formalizzato in favore della SAESA-BIA SRL con partita Iva/CF06196860651, per effetto dell'intervenuta modifica della ragione sociale di cui in premessa;**
- 3) di rinunciare alla «*garanzia definitiva*» prevista dal Codice dei Contratti Pubblici;
- 4) **che il valore economico dell'affidamento, dal 01/07/2023 al 31/12/2023, viene correttamente formulato in euro 4192,02 oltre IVA; l'ulteriore opzione di rinnovo, dal 01.01.2024 e sino al 31.03.2024, per un valore di euro 2096,01 oltre IVA;**
- 5) **L'importo dell'affidamento sarà riconosciuto** in rate mensili (euro 698,67) consecutive, previa ricezione fattura e verifica DURC, che graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società;
- 6) l'opzione di rinnovo dell'affidamento, dal 01.01.2024 al 31.03.2024, sarà ratificata, eventualmente, alla SAESABIA SRL, con altra determina dell'Amministratore Unico, in caso di mancata scelta del nuovo contraente entro la data di scadenza del contratto (31.12.2023);

- 7) **che** il Responsabile Unico di Progetto ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 36/2023 RUP individuato da questa Stazione appaltante per l'affidamento in parola è il dott. Attilio Ariano, il quale provvederà a tutti gli adempimenti (operativi, amministrativi e di legge) necessari per il corretto affidamento, ivi compreso il conseguimento del CIG in modalità smart e l'acquisizione da parte dell'affidatario del servizio dell'autodichiarazione ex DPR 445/2000 circa l'insussistenza di cause ostative alla sottoscrizione di contratti pubblici ex artt. 94 e 98 del dlgs 36/2023, e circa l'impegno all'osservanza dell'art. 3 della legge 136/2010, in tema di flussi finanziari;
- 8) che il Responsabile della fase esecutiva del procedimento e quindi del contratto, è il sig. Rosario Guerra, dipendente di codesta azienda – reparto tecnico;
- 9) costituendo, l'affidamento in questione, “appalto di servizi”, sostitutiva della pregressa determina n. 46/2023 – si provveda alla pubblicazione (ex art. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023) anche in combinato disposto con le *«Linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici»*, approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) del presente provvedimento sul *«Profilo committente»* (Sito web aziendale) di questa Società, Sezione *«Amministrazione trasparente»*, Sotto-sezione *«Bandi di gara e contratti»*.


«Salerno Mobilità SpA»
l'Amministratore Unico
Camillo Amodio